

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «ГЭСК»

Г.А. Калягин

" " 2026 г.

Техническое задание Описание условий конкурса

1. **Наименование конкурса** Услуги по техническому обслуживанию электромеханической части крышной котельной.
2. **Место оказания услуг** Российская Федерация, г. Челябинск, ул. Омская, д. 63.
3. **Сроки (периоды) оказания услуг** с 20.04.2026 г. по 20.04.2027 г.
4. **Дата проведения конкурса с 17.03.2026 по 17.04.2026 г**

По предоставлению коммерческого предложения с min стоимостью оказания услуг, согласно перечню и видам работ.

5. Общие требования к оказанию услуг:

1. Обслуживание проводится с целью выполнения мероприятий, направленных на поддержание оборудования в состоянии готовности к применению: предупреждению неисправностей и преждевременного выхода из строя составляющих приборов и элементов.
2. Для устранения неисправностей и аварийных ситуаций в нерабочее время, выходные и праздничные дни. Исполнитель назначает мобильную аварийную бригаду.
3. Приемка выполненных работ по техническому обслуживанию тепломеханической части крышной котельной осуществляется по акту оказания услуг, который подписывается представителями Исполнителя. Уполномоченным лицом Заказчика.
4. Исполнитель проводит консультации с представителями служб эксплуатации по порядку и правилам работы.

6. Требование к качественным характеристикам оказания услуг.

1. Качество выполненных Исполнителем услуг должно соответствовать требованиям, предъявляемым к работам соответствующего рода, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или Контрактом.
2. Исполнитель обязан безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий Контракта, ухудшившее качество работы в согласованные сроки.
3. Исполнитель несет ответственность за ненадлежащее качество предоставляемых им услуг.
4. Исполнитель должен иметь возможность обеспечить оперативность устранения неисправностей.

7. Требования по сроку гарантий качества на результаты услуг

Гарантийный срок на оказание услуг должен составлять не менее 12 месяцев, на элементы оборудования (оснащения) – в соответствии с гарантией производителя. В гарантийный период Исполнитель обязан выезжать на объект для устранения возможных дефектов при условии надлежащей эксплуатации.

8. Исполнитель осуществляет оказание услуг в соответствии со следующими нормативными документами:

- Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок

Все производимые работы, которые требуется осуществить для оказания услуг по Конкурсу, должны быть выполнены в строгом соответствии с действующими на территории Российской Федерации ГОСТ и СНиП.

9. План выполнения услуг по обслуживанию электромеханической части крышной котельной

№ п/п	Название	Ед. изм.	Кол-во	Периодичность	Основание
1	Проверка газогорелочного тракта котлов	раб.	4	1	Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок
2	Проверка работоспособности автоматики безопасности котельной	раб.	1	2	Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок
3	Проверка работоспособности автоматики безопасности котлов	раб.	4	2	Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок
4	Ревизия горелки	раб.	4	1	Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок
5	Замер тока частотного преобразователя насосов	раб.	3	1	Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок
6	Текущий ремонт шкафа автоматики и управления котельной (протяжка, по необходимости замена автоматов и реле)	раб.	1	1	Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок
7	Проверка сопротивления изоляции (земля- ноль, земля-фаза, ноль-фаза, фаза-фаза)	раб.	1	1	Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок
8	Проверка работоспособности заземления и молниезащиты	раб.	1	1	Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок